

יפוי כח נוטריוני לבחירת דירה בתכנית "מחיר מטרה"

צד ג'

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ ממנה ומייפה בזה את כוחו של _____ לבחור בשמי ובעבורי דירה בפרויקט "גליל וויזו" (להלן: "הפרויקט") המוקם על ידי חברת א. ג'ברין בע"מ, ח.פ. 510924327 (להלן: "החברה") במקרקעין הידועים כגוש 17827, חלקות 35 ו-36 מתחם 46396 במגרש מס' 261-262 תכנית מפורטת מס' 4952/ג, המצויים בשכונת הגליל בעיר נצרת או כל גוש או חלקה או חלקת משנה אחרת שיוצרו כתוצאה מרישום ו/או חידוש רישום ו/או צירוף (איחוד) וגם/או הפרדה (פרצלציה) (להלן: "המקרקעין") במסגרת פרויקט "מחיר מטרה".

הנני לאשר בזאת כדלקמן:

1. כי אני ומיופה כוחי מהווים יחדיו את ה – "זוכה" וזכאים לבחור דירה בפרויקט.
2. כי מיופה כוחי מוסמך לפעול בשמי ובמקומי בכל הנוגע, כרוך, קשור ונובע מבחירת הדירה, לרבות חתימת על טופס בחירת הדירה וכן לתשלום 2,000 ₪ במעמד בחירת הדירה.
3. בחירתו של מיופה כוחי הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין, ותהיה סופית ובלתי חוזרת.
4. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לבחירת הדירה בפרויקט בלבד, ולא לכל פעולה אחרת.

ולראיה באתי על החתום היום _____ לחודש _____ לשנת _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____ ולאחר שזיהיתי אותן/ה באמצעות תעודת זהות המוכרת לי אישית, ולאחר שהסברתי לו/ה את התוצאות המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי שהדבר הובן לו/ה כראוי, חתם/ה בפני מרצונו/ה על מסמך זה. שהזרתנו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אשר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ חתימה

_____ חותמת

_____ תאריך